

.....
(imię i nazwisko najemcy składającego *wniosek o dopłaty do czynszu*)

**ZOBOWIĄZANIE, O KTÓRYM MOWA
W ART. 4 UST. 3 USTAWY O POMOCY PAŃSTWA W PONOSZENIU WYDATKÓW
MIESZKANIOWYCH
W PIERWSZYCH LATACH NAJMU MIESZKANIA**

Zobowiązuję się do¹⁾:

1) rozwiązania umowy najmu i opróżnienia lokalu mieszkalnego,

2) zrzeczenia się spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, na rzecz spółdzielni mieszkaniowej i opróżnienia tego lokalu lub domu

- i poinformowania organu właściwego o dokonaniu czynności, o których mowa powyżej, najpóźniej do końca trzeciego miesiąca uzyskiwania *dopłat do czynszu* na podstawie *wniosku* o dopłaty, do którego załącznikiem jest niniejsze zobowiązanie.

.....²⁾
(data i podpis najemcy składającego *wniosek o dopłaty do czynszu*)

Zobowiązuję się do dopełnienia warunku, zgodnie z którym pozostałe osoby wchodzące w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego¹⁾:

1) rozwiążą umowę najmu i opróżnią lokal mieszkalny,

2) zrzekną się spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, na rzecz spółdzielni mieszkaniowej i opróżnią ten lokal lub dom

- oraz poinformowania organu właściwego o dokonaniu czynności, o których mowa powyżej, najpóźniej do końca trzeciego miesiąca uzyskiwania *dopłat do czynszu* na podstawie *wniosku* o dopłaty, do którego załącznikiem jest niniejsze zobowiązanie.

.....²⁾
(data i podpis najemcy składającego *wniosek o dopłaty do czynszu*)

¹⁾ Niepotrzebne skreślić.

²⁾ Należy podpisać w przypadku, gdy przedmiot zobowiązania dotyczy sytuacji najemcy składającego *wniosek o dopłaty do czynszu*.

OBJAŚNIENIA

1. Należy złożyć w przypadku, gdy w dniu złożenia *wniosku o dopłaty do czynszu* najemca składający *wniosek* lub inna osoba wchodząca w skład jego gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu mieszkalnego, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2 lit. d lub e ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540), zwanej dalej "ustawą", z wyjątkiem mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty, lub przysługuje jej spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny.
2. Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 2 lit. d i e ustawy *dopłaty do czynszu* mogą zostać udzielone, jeżeli żadna z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego w okresie uzyskiwania dopłat nie jest:
 - 1) najemcą lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, z wyjątkiem mieszkania utworzonego przy wykorzystaniu finansowania zwrotnego, o którym mowa w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1020, z późn. zm.), w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty,
 - 2) najemcą innego niż określony w pkt 1 lokalu mieszkalnego utworzonego przy wykorzystaniu finansowania zwrotnego lub kredytu udzielonego przez Bank Gospodarstwa Krajowego na podstawie *wniosku* o kredyt złożonego do dnia 30 września 2009 r., o których mowa w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, z wyjątkiem mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy przez gospodarstwo domowe należy rozumieć gospodarstwo prowadzone przez najemcę albo gospodarstwo prowadzone przez najemcę wspólnie z osobami stale z nim zamieszkującymi.
4. Zgodnie z art. 2 pkt 10 ustawy organem właściwym jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce położenia mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane *dopłaty do czynszu*.
5. Zobowiązanie należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.